

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«РАДИЩЕВСКИЙ РАЙОН» УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

16 ноября 2021 г.

№ 685  
Экз. № 1

р.п. Радищево

**О проведении аукциона на право заключения договора аренды  
земельного участка с кадастровым номером 73:13:030314:433**

В соответствии со статьей 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, Уставом муниципального образования «Радищевский район» Ульяновской области, Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 15.05.2020 № 264/пр «Об установлении срока, необходимого для выполнения инженерных изысканий, осуществления архитектурно - строительного проектирования и строительства зданий, сооружений, в целях расчёта срока договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности», Администрация муниципального образования «Радищевский район» Ульяновской области **п о с т а н о в л я е т:**

1. Провести аукцион, открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о цене на право заключения договора аренды земельного участка площадью 225 м<sup>2</sup> на срок 2 года 6 месяцев, категория земель - земли населённых пунктов, разрешённое использование – магазины, для размещения объектов торговли, кадастровый номер 73:13:030314:433, расположенного по адресу: Российская Федерация, Ульяновская область, Радищевский район, муниципальное образование Радищевское городское поселение, р.п. Радищево, ул. Кооперативная, (далее - земельный участок) по следующим условиям:

1) установить начальную цену предмета аукциона в виде ежегодной арендной платы земельного участка в размере 5% кадастровой стоимости земельного участка, что составляет 9045 (девять тысяч сорок пять) рублей 36 копеек;

2) установить задаток в размере 100% ежегодной арендной платы земельного участка, что составляет 9045 (девять тысяч сорок пять) рублей 36 копеек ;

3) установить шаг аукциона в размере 3% ежегодной арендной платы земельного участка, что составляет 217 (двести семнадцать) рублей 36 копеек.

2. Опубликовать в информационном бюллетене муниципального образования «Радищевский район» Ульяновской области - «Радищевский вестник», на официальном сайте Администрации «Радищевский район» Ульяновской области - [www.radishevo.ulregion.ru](http://www.radishevo.ulregion.ru), на официальном сайте Российской Федерации - [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) сообщение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, указанного в части 1 настоящего постановления.

3. Возложить обязанности Продавца права заключения договора аренды земельного участка, указанного в части 1 настоящего постановления, на комитет по управлению муниципальным имуществом, земельным отношениям, градостроительной деятельности и архитектуры Администрации муниципального образования «Радищевский район» Ульяновской области.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.

Глава Администрации



А.В. Белотелов