

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«РАДИЩЕВСКИЙ РАЙОН» УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

01 февраля 2017

№ 52

Экз.№ \_\_\_\_\_

р.п. Радищево

**Об утверждении административного регламента предоставления  
Администрацией муниципального образования «Радищевский район»  
Ульяновской области муниципальной услуги по предоставлению в  
безвозмездное пользование и аренду имущества, находящегося в  
муниципальной собственности**

В соответствии Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом Российской Федерации от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», Администрация муниципального образования «Радищевский район» Ульяновской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить Административный регламент предоставления Администрацией муниципального образования «Радищевский район» Ульяновской области муниципальной услуги по предоставлению по предоставлению в безвозмездное пользование и аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности (приложение).

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на А.А.Кутлахметова, первого заместителя Главы Администрации муниципального образования «Радищевский район» Ульяновской области.

Глава Администрации



А.В.Белотелов

## ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Администрации  
муниципального образования  
«Радищевский район»  
Ульяновской области

от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

### **АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ предоставления Администрацией муниципального образования «Радищевский район» Ульяновской области муниципальной услуги по предоставлению по предоставлению в безвозмездное пользование и аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности**

#### **I. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

##### **1.1. Предмет регулирования Административного регламента**

Настоящий Административный регламент предоставления Администрацией муниципального образования «Радищевский район» Ульяновской области (далее - Администрация) муниципальной услуги (далее - Административный регламент) определяет сроки и последовательность действий Администрации (далее - административные процедуры) при исполнении муниципальной услуги по предоставлению по предоставлению в безвозмездное пользование и аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности (далее - муниципальная услуга).

##### **1.2. Описание заявителей**

Муниципальная услуга предоставляется физическим и юридическим лицам (далее - заявители).

От имени заявителя могут выступать физические и юридические лица, имеющие право в соответствии с законодательством Российской Федерации либо в силу наделения их заявителями в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, полномочиями выступать от их имени.

##### **1.3. Требования к порядку информирования о порядке предоставления муниципальной услуги**

1.3.1. Местонахождение Администрации: 433910 Ульяновская область, р.п. Радищево, пл. 50 лет ВЛКСМ, д. 11.

График работы Администрации, кроме праздничных дней:

Понедельник, вторник, среда, четверг, пятница - с 8.00 до 17.00;  
Суббота - выходной день;  
Воскресенье - выходной день;  
Обеденный перерыв - с 12.00 до 13.00.

1.3.2. Наименование структурного подразделения Администрации, ответственного за предоставление муниципальной услуги - Комитет по управлению муниципальным имуществом, земельным отношениям, градостроительной деятельности и архитектуры Администрации муниципального образования «Радищевский район» Ульяновской области (далее - структурное подразделение).

Местонахождение структурного подразделения (почтовый адрес) 433910 Ульяновская область, Радищевский район, р.п. Радищево, 50 лет ВЛКСМ, дом 11.

График работы структурного подразделения, кроме праздничных дней:  
понедельник - пятница - с 8.00 до 17.00;  
суббота и воскресенье - выходные дни;  
обеденный перерыв - с 12.00 до 13.00.

Справочный телефон структурного подразделения (84239) 21-0-78, факс: 21-1-71.

Адрес электронной почты структурного подразделения radkumizo@mail.ru.

1.3.3. Адрес официального сайта Администрации в информационно-телекоммуникационной сети Интернет <http://radishevo.ulregion.ru> (далее - официальный сайт Администрации).

Сведения о телефонах, адресах, адресах электронной почты Администрации размещаются на официальном сайте Администрации.

1.3.4. Организации, участвующие в предоставлении муниципальной услуги:

Областное государственное казённое учреждение «Корпорация развития интернет-технологий-многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг в Ульяновской области» (далее - МФЦ).

Наименование структурного подразделения МФЦ: Отдел по работе с физическими и юридическими лицами (Радищевский район) центра по предоставлению государственных и муниципальных услуг (южный округ).

Местонахождение (почтовый адрес) структурного подразделения: 433910 Ульяновская область, Радищевский район, р.п. Радищево, 50 лет ВЛКСМ, дом 14.

График работы кроме праздничных дней:  
понедельник - пятница - с 8.00 до 17.00 без перерыва на обед;  
суббота и воскресенье - выходные дни;

Справочный телефон (84239) 22-7-93, <http://e-ul/ru>, e-mail: [mfc\\_ul@ulregion.ru](mailto:mfc_ul@ulregion.ru)

1.3.5. Заявитель имеет право на получение всей необходимой информации, связанной с предоставлением ему муниципальной услуги.

При оказании муниципальной услуги для заявителя предоставляется

следующая информация:

Информация по вопросу предоставления муниципальной услуги и сведений о ходе ее предоставления направляется в том числе с использованием федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)» ([www.gosuslugi.ru](http://www.gosuslugi.ru)) (далее - ЕПГУ) и в государственной информационной системе Ульяновской области "Портал государственных и муниципальных услуг (функций) Ульяновской области" ([www.gosuslugi.ulregion.ru](http://www.gosuslugi.ulregion.ru)), (далее - РПГУ).

1.3.6. Информация о местонахождении, графике работы и справочных телефонах органов местного самоуправления, ответственных за предоставление муниципальной услуги, а также о порядке предоставления муниципальной услуги и перечне документов, необходимых для её получения, размещается:

- на официальном сайте Администрации;
- на ЕПГУ и РПГУ;
- на информационных стендах в местах предоставления муниципальной услуги;

Тексты материалов печатаются удобным для чтения шрифтом (размер не менее 14), без исправлений, наиболее важные места выделяются полужирным шрифтом.

1.3.7. Указанная информация может быть получена в порядке консультирования. Для получения информации по процедуре предоставления муниципальной услуги заявителями используются следующие формы консультирования:

- индивидуальное консультирование лично;
- индивидуальное консультирование по почте (по электронной почте);
- индивидуальное консультирование по телефону;
- публичное письменное консультирование;
- публичное устное консультирование.

1.3.8. Главный специалист структурного подразделения, предоставляющий муниципальную услугу, при ответе на обращения заявителей обязан соблюдать следующие условия:

- при устном обращении заявителя (по телефону или лично) должностные лица, осуществляющие консультирование, должны дать ответ самостоятельно. Если главный специалист структурного подразделения, к которому обратился заявитель, не может ответить на вопрос самостоятельно, то оно может предложить заявителю обратиться письменно либо назначить другое удобное для него время консультации, либо переадресовать (перевести) на руководителя структурного подразделения, или сообщить телефонный номер, по которому можно получить необходимую информацию;

- главный специалист структурного подразделения, осуществляющий консультирование (по телефону или лично), должен корректно и внимательно относиться к заявителям. При ответе на телефонные звонки, главный специалист структурного подразделения осуществляющий консультирование, должен назвать фамилию, имя, отчество (последнее - при наличии), занимаемую должность и наименование Администрации муниципального

образования, структурного подразделения. Во время разговора необходимо произносить слова четко, избегать параллельных разговоров с окружающими людьми и не прерывать разговор по причине поступления звонка на другой аппарат. В конце консультирования главный специалист структурного подразделения, осуществляющий консультирование, должен кратко подвести итоги и перечислить меры, которые надо принять (кто именно, когда и что должен сделать);

- ответы на письменные обращения даются в простой, четкой и понятной форме в письменном виде и должны содержать:

ответы на поставленные вопросы;

должность, фамилию и инициалы лица, подписавшего ответ;

фамилию и инициалы исполнителя;

наименование структурного подразделения - исполнителя;

номер телефона исполнителя;

- главный специалист структурного подразделения не вправе осуществлять консультирование заявителей, выходящее за рамки информирования о стандартных процедурах и условиях оказания муниципальной услуги и влияющее прямо или косвенно на индивидуальные решения заявителей.

1.3.9. На информационных стендах в местах предоставления муниципальной услуги размещаются следующие информационные материалы:

- исчерпывающая информация о порядке предоставления муниципальной услуги (в текстовом виде и в виде блок-схемы, наглядно отображающей алгоритм прохождения административных процедур);

- текст настоящего Административного регламента с приложениями (полная версия на официальном сайте и извлечения на информационных стендах);

- местонахождение, график (режим) работы, номера телефонов, адреса официальных сайтов и электронной почты органов, в которых заявители могут получить документы, необходимые для предоставления муниципальной услуги (при наличии);

- схема размещения и режим приёма заявителей;

- номера кабинетов, в которых предоставляется муниципальная услуга, фамилии, имена, отчества (последнее - при наличии) и должности соответствующих должностных лиц;

- местонахождение и график работы МФЦ;

- выдержки из нормативных правовых актов по наиболее часто задаваемым вопросам;

- требования к письменному запросу о предоставлении консультации, образец запроса о предоставлении консультации;

- перечень документов, направляемых заявителем, и требования, предъявляемые к этим документам;

- формы документов для заполнения, образцы заполнения документов;

- перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги;

- порядок обжалования решений, действий или бездействия должностных лиц, предоставляющих муниципальную услугу.

1.3.10. На официальном сайте Администрации размещаются следующие информационные материалы:

- полное наименование и полные почтовые адреса Администрации и структурного подразделения;

- справочные телефоны, по которым можно получить консультацию по порядку предоставления муниципальной услуги;

- адреса электронной почты Администрации и структурного подразделения;

- текст настоящего Административного регламента (с соответствующими ссылками на блок-схемы, отображающие алгоритм прохождения административных процедур) с приложениями;

- информационные материалы (полная версия), содержащиеся на информационных стендах в местах предоставления муниципальной услуги.

1.3.11. На ЕПГУ и РПГУ размещается информация:

- полное наименование, полные почтовые адреса и график работы Администрации и структурного подразделения, предоставляющих муниципальную услугу;

- справочные телефоны, по которым можно получить консультацию по порядку предоставления муниципальной услуги;

- адреса электронной почты;

- порядок получения информации заявителями по вопросам предоставления муниципальной услуги, сведений о результате предоставления муниципальной услуги.

## **II. СТАНДАРТ ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ**

### **2.1. Наименование муниципальной услуги**

Наименование муниципальной услуги - предоставление Администрацией муниципального образования «Радищевский район» Ульяновской области муниципальной услуги по предоставлению в безвозмездное пользование и аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности.

### **2.2. Наименование органа местного самоуправления, предоставляющего муниципальную услугу**

2.2.1. Муниципальная услуга предоставляется Администрацией через структурное подразделение.

### **2.3. Результат предоставления муниципальной услуги**

Результатом предоставления муниципальной услуги является:

- заключение договора безвозмездного пользования или аренды муниципального имущества и оформление акта приема-передачи, являющегося

неотъемлемой частью договора безвозмездного пользования или аренды муниципального имущества;

- мотивированный отказ в предоставлении муниципальной услуги.

#### **2.4. Срок предоставления муниципальной услуги**

Срок предоставления муниципальной услуги в целях проведения аукциона до 2 месяцев, в целях предоставления без торгов до 30 дней с момента регистрации поступившего заявления.

Результат предоставления муниципальной услуги в 1-дневный срок со дня его подписания направляется заявителю.

Оснований для приостановления муниципальной услуги законодательством не предусмотрено.

#### **2.5. Перечень нормативных правовых актов регулирующих отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги, с указанием их реквизитов и источников официального опубликования**

Правовым основанием для предоставления муниципальной услуги являются:

1) Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» (первоначальный текст документа опубликован в изданиях «Собрание законодательства РФ», 06.10.2003, № 40 ст.3822, «Российская газета», № 202, 08.10.2003);

2) Федеральный закон от 26.07.2006 №135-ФЗ «О защите конкуренции» (первоначальный текст документа опубликован в изданиях «Российская газета», № 162, 27.07.2006, «Собрание законодательства РФ», 31.07.2006, № 31 (1 ч.), ст. 3434, «Парламентская газета», № 126-127, 03.08.2006)

3) Приказ Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса" (первоначальный текст документа опубликован в изданиях «Российская газета», № 37, 24.02.2010);

4) Устав муниципального образования «Радищевский район» Ульяновской области, утвержденный решением Совета депутатов муниципального образования «Радищевский район» Ульяновской области от 22.11.2006 № 12/134 (первоначальный текст документа опубликован в районной газете «Восход» № 3, 18.01.2007).

#### **2.6. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги**

2.6.1. Перечень документов, представляемых заинтересованными лицами, для предоставления в аренду, безвозмездное пользование муниципального имущества без проведения торгов.

Для предоставления в аренду, безвозмездное пользование муниципального имущества без проведения торгов предоставляется заявление на имя Главы Администрации согласно приложениям № 1, 2, 3 к настоящему Административному регламенту с указанием:

- наименования муниципального имущества и точного его местонахождения (адреса);
- размера площади недвижимого имущества;
- целей (вида деятельности), для которых предполагается использовать муниципальное имущество;
- срока аренды (для предоставления муниципального имущества в аренду);
- обоснования целесообразности предоставления муниципального имущества в безвозмездное пользование.

К заявлению о предоставлении муниципального имущества в аренду, безвозмездное пользование прилагаются следующие документы:

- копия документа, удостоверяющего личность, - для физического лица;
- перечень мероприятий, которые предполагается финансировать за счёт высвобождаемых средств (для предоставления муниципального имущества в безвозмездное пользование);
- документ, подтверждающий отсутствие у заявителя задолженности по уплате аренды (для предоставления муниципального имущества в аренду на новый срок);
- нотариально заверенная копия доверенности на осуществление действий от имени заявителя, если от имени заявителя действует его представитель по доверенности.

2.6.2. Юридические и физические лица, претендующие на предоставление муниципальной преференции, дополнительно прилагают к запросу (заявлению) надлежаще оформленную документацию в соответствии с Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ "О защите конкуренции":

- перечень видов деятельности, осуществляемых и (или) осуществлявшихся хозяйствующим субъектом, в отношении которого имеется намерение предоставить муниципальную преференцию, в течение двух лет, предшествующих дате подачи заявления, либо в течение срока осуществления деятельности, если он составляет менее чем два года, а также копии документов, подтверждающих и (или) подтверждавших право на осуществление указанных видов деятельности, если в соответствии с законодательством Российской Федерации для их осуществления требуются и (или) требовались специальные разрешения (предоставляются в 1 экземпляре, остаются в Федеральной антимонопольной службе);

- наименование видов товаров, объём товаров, произведенных и (или) реализованных хозяйствующим субъектом, в отношении которого имеется намерение предоставить муниципальную преференцию, в течение двух лет,



предшествующих дате подачи заявления, либо в течение срока осуществления деятельности, если он составляет менее чем два года, с указанием кодов видов продукции (предоставляются в 1 экземпляре, остаются в Федеральной антимонопольной службе);

- бухгалтерский баланс хозяйствующего субъекта, в отношении которого имеется намерение предоставить муниципальную преференцию, по состоянию на последнюю отчетную дату, предшествующую дате подачи заявления, либо, если хозяйствующий субъект не представляет в налоговые органы бухгалтерский баланс, иная предусмотренная законодательством Российской Федерации о налогах и сборах документация (предоставляются в 1 экземпляре, остаются в Федеральной антимонопольной службе);

- перечень лиц, входящих в одну группу лиц с хозяйствующим субъектом, в отношении которого имеется намерение предоставить муниципальную преференцию, с указанием основания для вхождения таких лиц в эту группу (предоставляется в 1 экземпляре, остается в Федеральной антимонопольной службе);

- нотариально заверенные копии учредительных документов хозяйствующего субъекта (предоставляются в 1 экземпляре, остаются в Федеральной антимонопольной службе).

2.6.3. Для участия в аукционе или конкурсе на право заключения договора аренды, безвозмездного пользования предоставляются следующие документы:

- заявка на участие в конкурсе (аукционе) в срок и по форме, которые установлены конкурсной документацией или документацией об аукционе;

- копия паспорта для физических лиц;

- выписка из единого государственного реестра юридических лиц или нотариально заверенная копия такой выписки (для юридических лиц), выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), полученные не ранее чем за шесть месяцев до даты размещения на официальном сайте торгов извещения о проведении конкурса, или нотариально заверенная копия такой выписки;

- документ, подтверждающий полномочия лица на осуществление действий от имени заявителя - юридического лица (копия решения о назначении или избрании либо приказа о назначении физического лица на должность, в соответствии с которым такое физическое лицо обладает правом действовать от имени заявителя без доверенности);

- документы, характеризующие квалификацию заявителя, в случае, если в конкурсной документации указан такой критерий оценки заявок на участие в конкурсе, как квалификация участника конкурса;

- копии учредительных документов заявителя (для юридических лиц);

- решение об одобрении или совершении крупной сделки либо копия такого решения в случае, если требование о необходимости наличия такого решения для совершения крупной сделки установлено законодательством Российской Федерации, учредительными документами юридического лица и если для заявителя заключение договора, внесение задатка или обеспечение

исполнения договора являются крупной сделкой;

- заявление об отсутствии решения о ликвидации заявителя - юридического лица, об отсутствии решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства, об отсутствии решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях;

- копии документов, подтверждающих соответствие товаров (работ, услуг, которые необходимо выполнить в отношении муниципального имущества или с использованием такого имущества, права на которое передаются по договору), по качеству, количественным, техническим характеристикам товаров (работ, услуг), поставке (выполнению, оказанию) установленным требованиям, если такие требования установлены законодательством Российской Федерации, в случаях, предусмотренных документацией об аукционе или конкурсной документацией;

- документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка, в случае, если в конкурсной документации содержится указание на требование о внесении задатка (платежное поручение, подтверждающее перечисление задатка).

К данным документам прилагается их опись. Заявка и опись документов составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой - у претендента.

К заявлению также прикладывается согласие заявителя на обработку персональных данных (Приложение № 3).

2.6.4. Заявитель имеет право представить заявление с приложением документов в Администрацию или через МФЦ:

- в письменном виде по почте;
- электронной почтой (при наличии электронной подписи);
- лично, либо через своих представителей.

## **2.7. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, которые находятся в распоряжении органов исполнительной власти, органов местного самоуправления и иных органов, участвующих в предоставлении муниципальной услуги,**

Для принятия решения о предоставлении земельного участка структурным подразделением самостоятельно посредством межведомственного информационного взаимодействия запрашиваются в компетентных органах следующие документы:

В Федеральной налоговой службе

- выписку из Единого государственного реестра юридических лиц в отношении заявителя - юридического лица или из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей в отношении заявителя - индивидуального предпринимателя.

Документы, перечисленные в настоящем подразделе могут быть представлены заявителем самостоятельно.

## **2.8. Запрет требовать от заявителя**

От заявителя запрещается требовать:

- предоставление документов и информации или осуществление действий, предоставление или осуществление которых не предусмотрено нормативными правовыми актами, регулирующими отношения, возникающие в связи с предоставлением муниципальной услуги;
- предоставление документов и информации, которые находятся в распоряжении органов местного самоуправления, предоставляющих муниципальную услугу, подведомственных муниципальных учреждений, участвующих в предоставлении муниципальной услуги, за исключением документов, указанных в части 6 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг».

## **2.9. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приёме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги**

Основания для отказа в приёме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, законодательством Российской Федерации не предусмотрены.

## **2.10. Исчерпывающий перечень оснований для приостановки или отказа в предоставлении муниципальной услуги**

Оснований для приостановления муниципальной услуги законодательством не предусмотрено.

2.10.1. Основания для отказа по предоставлению в аренду или безвозмездное пользование муниципального имущества без торгов:

- отсутствие свободных объектов муниципального имущества, удовлетворяющих требования заявителя;
- получение отказа в предоставлении муниципальной преференции от федерального антимонопольного органа;
- непредставление всех документов, перечисленных в подпункте 2.6.1. пункта 2.6. настоящего Административного регламента;
- наличие у заявителя задолженности по арендной плате более двух месяцев подряд по другому договору аренды муниципального недвижимого имущества как действующему, так и расторгнутому;
- юридическое лицо - заявитель находится в стадии реорганизации, ликвидации, или в отношении него возбуждено производство о несостоятельности (банкротстве).

Отказ заявителю в рассмотрении запроса (заявления) о предоставлении в аренду, безвозмездное пользование муниципального имущества не влияет на

реализацию права заявителя на участие в торгах на право заключения договора аренды, безвозмездного пользования.

2.8.2. Основания для отказа в допуске к участию в конкурсе (аукционе):

- непредставление документов, указанных в заявке на участие в конкурсе (аукционе), либо наличие в таких документах недостоверных сведений;

- несоответствие участников требованиям, установленным законодательством Российской Федерации к таким участникам;

- невнесение задатка, если требование о внесении задатка указано в извещении о проведении конкурса или аукциона;

- несоответствие заявки на участие в конкурсе или аукционе требованиям конкурсной документации либо документации об аукционе, в том числе наличие в таких заявках предложения о цене договора ниже начальной (минимальной) цены договора (цены лота);

- подача заявки на участие в конкурсе или аукционе заявителем, не являющимся субъектом малого и среднего предпринимательства, или организацией, образующей инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, либо не соответствующим требованиям, установленным частями 3 и 5 статьи 14 Федерального закона "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации", в случае проведения конкурса или аукциона, участниками которого могут являться только субъекты малого и среднего предпринимательства или организации, образующие инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, в соответствии с Федеральным законом "О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации";

- наличие решения о ликвидации заявителя - юридического лица или наличие решения арбитражного суда о признании заявителя - юридического лица, индивидуального предпринимателя банкротом и об открытии конкурсного производства;

- наличие решения о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день рассмотрения заявки на участие в конкурсе или заявки на участие в аукционе.

**2.11. Перечень услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, в том числе сведения о документе (документах), выдаваемом (выдаваемых) организациями, участвующими в предоставлении муниципальной услуги**

Услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, в том числе сведения о документе (документах), выдаваемом (выдаваемых) организациями, участвующими в предоставлении муниципальной услуги законодательством Российской Федерации не предусмотрены.

**2.12. Порядок, размер и основания взимания государственной пошлины или иной платы за предоставление муниципальной услуги**

За предоставление муниципальной услуги государственная пошлина или иная плата не взимается.

### **2.13. Порядок, размер и основания взимания платы за предоставление услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, включая информацию о методике расчёта размера такой платы**

Ввиду отсутствия услуг, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, порядок, размер и основания взимания платы не установлены.

### **2.14. Максимальный срок ожидания в очереди при подаче заявления о предоставлении муниципальной услуги и получении результата предоставления муниципальной услуги**

Время ожидания заявителя в очереди при подаче заявления и при получении результата предоставления муниципальной услуги не должно превышать 15 минут.

### **2.15. Срок и порядок регистрации заявления о предоставлении муниципальной услуги**

2.15.1. Регистрация заявления осуществляется в Администрации в день его поступления.

2.15.2. Регистрация заявления направленных заявителем с использованием средств почтовой связи, а также заявления, направленного в форме электронного документа через ЕПГУ, РПГУ, осуществляется в день их поступления в Администрацию. В случае поступления заявления в выходные или праздничные дни регистрация осуществляется в первый рабочий день, следующий за выходным или праздничным днём.

### **2.16. Требования к помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга, к месту ожидания и приёма заявителей, размещению и оформлению визуальной, текстовой и мультимедийной информации о порядке предоставления такой услуги**

2.16.1. На территории, прилегающей к месторасположению здания, в котором предоставляется муниципальная услуга, оборудуются места для парковки автотранспортных средств. Доступ заявителей к парковочным местам является бесплатным.

2.16.2. Вход в здание должен быть оборудован удобной лестницей с поручнями, а также пандусами для беспрепятственного передвижения инвалидов колясок, а также должен быть оборудован вывеской, содержащей следующую информацию:

а) наименование учреждения;

б) место нахождения учреждения;

в) режим работы учреждения.

2.16.3. Помещения должны соответствовать санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам.

Помещения оборудуются:

а) противопожарной системой и средствами пожаротушения,

б) системой оповещения о возникновении чрезвычайной ситуации,

в) системой охраны.

2.16.4. Помещения должны обеспечивать:

а) комфортные условия для заявителей и оптимальные условия работы должностных лиц Администрации;

б) возможность и удобство оформления заявителем письменного заявления о предоставлении муниципальной услуги;

в) телефонную связь;

г) возможность копирования документов;

д) доступ к основным нормативным правовым актам, регулирующим полномочия и сферу компетенции Администрации, порядок предоставления муниципальной услуги;

е) наличие письменных принадлежностей и бумаги формата А4.

2.16.5. Информационные стенды располагаются в местах общественного доступа в помещении, где предоставляется муниципальная услуга.

На информационном стенде размещается следующая информация:

а) текст административного регламента с приложениями;

б) образцы оформления документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги;

в) график приёма граждан;

г) порядок обжалования действий (или бездействия) должностных лиц, а также принимаемых ими решений при предоставлении муниципальной услуги.

### **2.17. Показатели доступности и качества предоставления муниципальной услуги, в том числе количество взаимодействий заявителя с должностными лицами, муниципальными служащими при предоставлении муниципальной услуги**

2.17.1. Показателями доступности предоставления муниципальной услуги являются:

- возможность получения заявителем необходимой информации и консультаций о порядке и сроках предоставления муниципальной услуги;

- возможность получения заявителем информации о ходе предоставления муниципальной услуги;

- возможность получения заявителем сведений о результатах предоставления муниципальной услуги;

- возможность направления заявления в форме электронного документа;

- возможность получения муниципальной услуги через МФЦ.

2.17.2. Показателями качества предоставления муниципальной услуги являются:

- своевременное рассмотрение заявления;
- удобство и доступность получения информации заявителями о порядке предоставления муниципальной услуги;
- соблюдение сроков предоставления муниципальной услуги.

Количество взаимодействий заявителя с должностными лицами, муниципальными служащими при предоставлении муниципальной услуги составляет два взаимодействия.

### **2.18. Иные требования, в том числе учитывающие особенности предоставления муниципальной услуги в МФЦ, и особенности предоставления муниципальных услуг в электронной форме**

При предоставлении муниципальной услуги:

- при направлении запроса почтовым отправлением или в электронной форме непосредственного взаимодействия заявителя с ответственным исполнителем, осуществляющим предоставление муниципальной услуги, не требуется;

- при личном обращении заявитель осуществляет взаимодействие с ответственным исполнителем, осуществляющим предоставление муниципальной услуги, при подаче запроса и получении подготовленных в ходе исполнения муниципальной услуги документов (продолжительность взаимодействия заявителя с должностными лицами при предоставлении муниципальной услуги не может превышать 10 минут).

Заявление, сформированное с использованием программных средств в электронный документ, может быть направлено в Администрацию по электронной почте.

Заявление на бумажном носителе может быть сформировано с использованием программных средств в электронный документ, в этом случае:

заявитель своей рукой в заявлении, подготовленной с использованием программных средств на бумажном носителе, указывает свою фамилию, имя и отчество (последнее - при наличии), и ставит подпись;

содержание документа на бумажном носителе преобразуется с использованием программных средств в электронный документ.

В случае подачи заявки в виде электронного документа заявитель обязан обеспечить защиту предоставляемых электронных документов от подделки в соответствии с Федеральным законом от 06.04.2011 № 63-ФЗ «Об электронной подписи». При этом заявитель обеспечивает соответствующую подготовку всех предоставляемых электронных документов. Также заявитель должен обеспечить проверку файлов на отсутствие компьютерных вирусов и вредоносных программ.

Заявление и прилагаемые к нему документы, оформленные в виде электронных документов, должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью (далее - ЭП), обладающей достоинствами собственноручной подписи в документе на бумажном носителе. Электронные документы, поданные без ЭП, не имеют юридической силы и

влекут за собой отклонение заявления.

Сведения о ходе и результатах предоставления муниципальной услуги могут быть получены при личном или письменном обращении получателей муниципальной услуги, а также с использованием средств телефонной связи.

### **III. СОСТАВ, ПОСЛЕДОВАТЕЛЬНОСТЬ И СРОКИ ВЫПОЛНЕНИЯ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ПРОЦЕДУР, ТРЕБОВАНИЯ К ПОРЯДКУ ИХ ВЫПОЛНЕНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ ОСОБЕННОСТИ ВЫПОЛНЕНИЯ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ПРОЦЕДУР И АДМИНИСТРАТИВНЫХ ДЕЙСТВИЙ В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ, А ТАКЖЕ ОСОБЕННОСТЕЙ ВЫПОЛНЕНИЯ АДМИНИСТРАТИВНЫХ ПРОЦЕДУР В МФЦ**

#### **3.1. Предоставление муниципальной услуги включает в себя исчерпывающий перечень административных процедур**

В ходе предоставления муниципальной услуги выполняются следующие административные процедуры:

№ п/п	Последовательность действий по предоставлению муниципальной услуги	Срок выполнения
1	Приём и регистрация заявлений и приложенных документов	до 1 дня
2	Рассмотрение заявлений о предоставлении муниципальной услуги	до 3 дней
3	Запрос документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, которые находятся в распоряжении государственных органов, органов местного самоуправления и иных организаций и которые заявитель вправе представить самостоятельно	до 5 дней
4	Рассмотрение вопроса о предоставлении в аренду объектов муниципального нежилого имущества и принятие решения	в целях проведения аукциона до 50 дней предоставления без торгов до 25 дней
5	Направление заявителю договора безвозмездного пользования или аренду муниципального имущества или уведомления об отказе в предоставлении муниципальной услуги	до 1 дня
ИТОГО		в целях проведения аукциона до 2 месяцев, в целях предоставления без торгов до 30 дней

Блок-схема предоставления муниципальной услуги приводится в - Приложении № 2 к настоящему Административному регламенту.

#### **3.1.1. Приём и регистрация заявлений и приложенных документов**



Основанием для начала административной процедуры, является обращение заявителя с документами, необходимыми для предоставления муниципальной услуги.

Ответственным за выполнение административной процедуры является главный специалист структурного подразделения.

Главный специалист структурного подразделения:

а) сверяет личность заявителя с документом, удостоверяющим личность (в случае, если заявитель обратился лично);

б) выдает расписку в получении заявления с указанием перечня документов, даты получения заявления, а также с указанием перечня документов, которые будут получены по межведомственным запросам.

Главный специалист структурного подразделения передает делопроизводителю Администрации заявление с приложенными документами для регистрации в системе электронного документооборота (далее - СЭД). Заявления, поступившие в Администрацию через МФЦ или с использованием ЕПГУ и РПГУ поступают делопроизводителю Администрации.

Делопроизводитель Администрации передает заявление с пакетом документов (в бумажном виде) на рассмотрение Главы Администрации (в день приёма).

Поступившее заявление и приложенные документы отписываются Главой Администрации в структурное подразделение и передаются делопроизводителем Администрации главному специалисту структурного подразделения.

Результатом административной процедуры и способом его фиксации является регистрация заявления.

### **3.1.2. Рассмотрение заявлений о предоставлении муниципальной услуги**

Основанием для начала административной процедуры является поступление зарегистрированного заявления с приложенными документами главному специалисту структурного подразделения.

Ответственным за выполнение административной процедуры является главный специалист структурного подразделения.

Главный специалист структурного подразделения рассматривает представленный заявителем пакет документов.

При рассмотрении заявления и приложенных к нему документов главный специалист определяет соответствие представленных заявителем документов требованиям законодательства, удостоверившись, что:

- отсутствуют основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги;

- документы, обязанность по представлению которых возложена на заявителя, представлены в полном объеме;

В случае если представлен неполный комплект документов, за исключением документов получаемых структурным подразделением самостоятельно посредством межведомственного информационного

взаимодействия, или заявление подано в иной уполномоченный орган главный специалист структурного подразделения обеспечивает подготовку, согласование и подписание в адрес заявителя уведомления об отказе в предоставлении муниципальной услуги.

Результатом административной процедуры является подготовка соответствующего уведомления об отказе в предоставлении муниципальной услуги либо выполнение дальнейших административных процедур, предусмотренных настоящим Административным регламентом.

Способом фиксации является регистрация уведомления об отказе в предоставлении муниципальной услуги.

### **3.1.3. Запрос документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, которые находятся в распоряжении федеральных органов, органов местного самоуправления и иных организаций и которые заявитель вправе представить самостоятельно**

Основанием для начала административной процедуры, является отсутствие в Администрации и структурном подразделении документов, необходимых в соответствии с нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, которые находятся в распоряжении государственных органов власти, органов местного самоуправления и иных организаций.

Ответственным за выполнение административной процедуры является главный специалист структурного подразделения.

Главный специалист структурного подразделения осуществляет подготовку и направление запроса следующих документов:

в Федеральной налоговой службе

- выписки из Единого государственного реестра юридических лиц в отношении заявителя - юридического лица или из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей в отношении заявителя - индивидуального предпринимателя.

Направление запроса осуществляется по каналам типовой ведомственной информационной системы (далее - ТВИС).

Результатом административной процедуры является получение запрашиваемых документов, либо отказа в их предоставлении.

Способом фиксации административной процедуры является регистрация запрашиваемых документов, либо отказа в их предоставлении в системе ТВИС.

### **3.1.4. Рассмотрение вопроса о предоставлении в аренду объектов муниципального нежилого имущества и принятие решения**

Основанием для начала административной процедуры является наличие полного комплекта документов в структурном подразделении для предоставления в безвозмездное пользование или аренду муниципального

имущества или принятия решения об отказе в предоставлении муниципальной услуги.

Ответственным за выполнение административной процедуры является главный специалист структурного подразделения.

Главный специалист:

- устанавливает в соответствии с законодательством возможность предоставления заявителю муниципального имущества по договору безвозмездного пользования или аренды без проведения торгов;

- устанавливает возможность предоставления заявителю муниципальной преференции путем передачи муниципального имущества в аренду в целях и порядке, установленных Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции»;

- устанавливает возможность предоставления муниципального имущества по договору безвозмездного пользования или аренды посредством проведения торгов (аукциона или конкурса);

- готовит мотивированный отказ в предоставлении муниципальной услуги:

- а) в случае предоставления муниципальной услуги без проведения торгов на приобретение права заключения договора аренды, безвозмездного пользования главный специалист подготавливает проекты:

- постановления Администрации о предоставлении в безвозмездное пользование или аренду муниципального имущества;

- договора безвозмездного пользования или аренды в случаях, установленных действующим законодательством, исключающих необходимость проведения торгов;

- б) в случае принятия решения о предоставлении муниципальной преференции путем передачи объекта муниципального нежилого фонда в аренду без проведения торгов в соответствии Федеральным законом от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», главный специалист от лица Администрации подготавливает пакет документов и заявление в Федеральный антимонопольный орган о даче согласия на предоставление такой преференции по форме, определенной федеральным антимонопольным органом. Заявление о даче согласия на предоставление муниципальной помощи подписывает Глава Администрации.

В зависимости от результата рассмотрения заявления о даче согласия на предоставление муниципальной преференции, главный специалист подготавливает проект постановления Администрации о передаче муниципального имущества в аренду либо мотивированный отказ в предоставлении услуги.

Отказ в предоставлении муниципальной преференции должен также содержать предложение заявителю принять участие в торгах на право заключения договора аренды в отношении объектов муниципального нежилого фонда, указанного в заявлении.

- в) в случае принятия решения о проведении торгов на приобретение права заключения договора аренды, безвозмездного пользования муниципальным

имуществом конкурсы и аукционы проводятся в соответствии с требованиями, установленными Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 "О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса".

Договор аренды, безвозмездного пользования муниципальным имуществом заключается с победителем торгов, а также с единственным участником, если торги признаны несостоявшимися.

Результатом административной процедуры является подписание договора безвозмездного пользования или аренды муниципального имущества или уведомления об отказе в предоставлении муниципальной услуги.

Способом фиксации результата административной процедуры является присвоение договору безвозмездного пользования аренды муниципального имущества регистрационного номера или регистрация уведомления об отказе в предоставлении муниципальной услуги.

### **3.1.5. Направление заявителю договора безвозмездного пользования или аренды или уведомления об отказе в предоставлении муниципальной услуги**

Основанием для начала административной процедуры является наличие зарегистрированных договора безвозмездного пользования аренды муниципального имущества или уведомления об отказе в предоставлении муниципальной услуги.

Главный специалист структурного подразделения отправляет в адрес заявителя по почте или выдает лично заявителю либо уполномоченному доверенному лицу на руки при предъявлении документа, удостоверяющего личность, договор безвозмездного пользования аренды муниципального имущества или уведомление об отказе в предоставлении муниципальной услуги.

Результатом административной процедуры является отправка в адрес заявителя по почте или выдача лично заявителю либо уполномоченному доверенному лицу на руки при предъявлении документа, удостоверяющего личность, договора безвозмездного пользования аренды муниципального имущества или уведомления об отказе в предоставлении муниципальной услуги.

Способом фиксации административной процедуры является занесение отметок об отправке договора безвозмездного пользования аренды муниципального имущества или уведомления об отказе в предоставлении муниципальной услуги, в реестр исходящей корреспонденции или отметка в журнале исходящей документации о получении документов лично заявителем.

## **IV. ФОРМЫ КОНТРОЛЯ ЗА ИСПОЛНЕНИЕМ АДМИНИСТРАТИВНОГО РЕГЛАМЕНТА**

### **4.1. Текущий контроль**

Текущий контроль за соблюдением последовательности действий, определенных административными процедурами по предоставлению муниципальной услуги, осуществляется первым заместителем Главы Администрации, путем проведения плановых и внеплановых проверок должностных лиц Администрации, предоставляющих муниципальную услугу, соблюдения и исполнения положений настоящего Административного регламента.

### **4.2. Проведение проверок**

Контроль за качеством и полнотой предоставления муниципальной услуги включает в себя проведение проверок, выявление и устранение нарушений прав получателей муниципальной услуги, рассмотрение, принятие решений и подготовку ответов на обращения получателей муниципальной услуги, содержащие жалобы на решения, действия (бездействие) должностных лиц структурного подразделения. По результатам контроля осуществляется привлечение виновных лиц к ответственности в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Проверки полноты и качества предоставления муниципальной услуги осуществляются на основании распоряжения Администрации. Периодичность проведения проверок может носить плановый характер (осуществляется на основании планов работы), тематический характер (проверка предоставления муниципальной услуги отдельным заявителям), и внеплановый характер (по конкретному обращению заявителей). Периодичность плановых и тематических проверок - 1 раз в полгода.

Для проведения проверки полноты и качества предоставления муниципальной услуги формируется комиссия, в состав которой включаются должностные лица Администрации. Результаты деятельности комиссии оформляются в виде акта, в котором отмечаются выявленные недостатки и предложения по их устранению. Акт подписывается председателем и секретарём комиссии.

### **4.3. Ответственность должностных лиц за предоставление муниципальной услуги**

4.3.1. Должностные лица, ответственные за предоставление муниципальной услуги, несут персональную ответственность за:

- соблюдение сроков и порядка приёма документов;
- соответствие результатов рассмотрения документов требованиям законодательства;
- принятие мер по проверке представленных документов;

- соблюдение сроков и порядка предоставления муниципальной услуги;
- соблюдение сроков и порядка подготовки выдачи отказа в предоставлении муниципальной услуги.

4.3.2. Персональная ответственность должностных лиц закрепляется в их должностных регламентах в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

За нарушение порядка предоставления муниципальной услуги предусмотрена административная ответственность в соответствии со статьёй 25 Кодекса Ульяновской области об административных правонарушениях.

#### **4.4. Положения, характеризующие требования к порядку и формам контроля за предоставлением муниципальной услуги**

4.4.1. Контроль за предоставлением муниципальной услуги со стороны граждан, их объединений и организаций является самостоятельной формой контроля и осуществляется путем направления обращений в Администрацию, а также путем обжалования действий (бездействия) и решений, принятых (осуществляемых) в ходе исполнения настоящего Административного регламента, в вышестоящие органы власти.

#### **V. Досудебный (внесудебный) порядок обжалования решений и действий (бездействия) органа местного самоуправления, предоставляющего муниципальную услугу, а также его должностных лиц, муниципальных служащих**

5.1. Заявитель вправе подать жалобу на решение и (или) действие (бездействие) Администрации, и (или) их должностных лиц при предоставлении муниципальной услуги (далее - жалоба).

5.2. Предметом жалобы могут являться действия (бездействие) и решения, принятые (осуществляемые) должностными лицами Администрации в ходе предоставления муниципальной услуги на основании настоящего Административного регламента, в том числе в следующих случаях:

- нарушение срока регистрации заявления (обращения, запроса) заявителя о предоставлении муниципальной услуги;
- нарушение срока предоставления услуги;
- требование у заявителя документов, не предусмотренных нормативными правовыми актами Российской Федерации, для предоставления муниципальной услуги;
- отказ в приёме документов у заявителя, предоставление которых предусмотрено нормативными правовыми актами Российской Федерации, для предоставления муниципальной услуги;
- отказ в предоставлении муниципальной услуги, если основания отказа не предусмотрены федеральными законами и принятыми в соответствии с ними иными нормативными правовыми актами Российской Федерации;
- затребование с заявителя при предоставлении муниципальной услуги платы, не предусмотренной нормативными правовыми актами Российской Федерации;

Федерации;

- отказ Администрации, в исправлении допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах либо нарушение установленного срока таких исправлений.

5.3. Жалоба может быть направлена заявителем в случае обжалования действия (бездействия) и решения должностных лиц Администрации - Главе Администрации.

5.4. Основанием для начала процедуры досудебного (внесудебного) обжалования является поступление в письменной форме на бумажном носителе, в электронной форме жалобы на действия (бездействие) и решения, принятые (осуществляемые) в ходе предоставления муниципальной услуги.

Жалоба может быть направлена по почте, через МФЦ, с использованием информационно-телекоммуникационной сети Интернет, официального сайта, ЕПГУ либо РПГУ, федеральной государственной информационной системе, обеспечивающей процесс досудебного (внесудебного) обжалования решений и действий (бездействия), совершённых при предоставлении государственных и муниципальных услуг, а также может быть принята при личном приеме заявителя.

5.5. Жалоба должна содержать:

- наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа, предоставляющего муниципальную услугу, решения и действия (бездействие) которого обжалуются;

- фамилию, имя, отчество (последнее - при наличии), сведения о месте жительства заявителя - физического лица либо наименование, сведения о местонахождении заявителя - юридического лица, а также номер (номера) контактного телефона, адрес (адреса) электронной почты (при наличии) и почтовый адрес, по которым должен быть направлен ответ заявителю;

- сведения об обжалуемых решениях и действиях (бездействии) органа, предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего, и (или) его (её) должностных лиц;

- доводы, на основании которых заявитель не согласен с решением и действием (бездействием) органа предоставляющего муниципальную услугу, должностного лица органа предоставляющего муниципальную услугу, либо муниципального служащего.

Заявителем могут быть представлены документы (при наличии), подтверждающие доводы заявителя, либо их копии. Отсутствие указанных документов не является основанием для отказа в рассмотрении или удовлетворении жалобы.

5.6. В случае, если жалоба подается через представителя заявителя, также представляется документ, подтверждающий полномочия на осуществление действий от имени заявителя. В качестве документа, подтверждающего полномочия на осуществление действий от имени заявителя, может быть представлена оформленная в соответствии с законодательством Российской Федерации, доверенность.

5.7. Жалоба подлежит рассмотрению Первым заместителем Главы

Администрации в течение 15 рабочих дней со дня ее регистрации, а в случае обжалования отказа в приеме документов у заявителя либо в исправлении допущенных опечаток и ошибок или в случае обжалования нарушения установленного срока таких исправлений - в течение 5 рабочих дней со дня её регистрации.

Жалоба подлежит регистрации делопроизводителем Администрации не позднее следующего рабочего дня с момента ее поступления.

5.8. По результатам рассмотрения жалобы принимается решение:

- об удовлетворении жалобы, в том числе в форме отмены принятого решения, исправления допущенных опечаток и ошибок в выданных в результате предоставления муниципальной услуги документах, возврата заявителю денежных средств, взимание которых не предусмотрено, а также в иных формах;

- об отказе в удовлетворении жалобы при наличии вступившего в законную силу решения суда по жалобе о том же предмете и по тем же основаниям, подаче жалобы лицом, полномочия которого не подтверждены в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, наличии решения по жалобе, принятого ранее в соответствии с требованиями действующего законодательства, в отношении того же заявителя и по тому же предмету жалобы.

Ответ по результатам рассмотрения жалобы подписывается Первым заместителем Главы Администрации.

5.9. Не позднее одного рабочего дня, следующего за днем принятия решения, указанного в пункте 5.8. настоящего Административного регламента, заявителю в письменной форме и, по желанию заявителя, в электронной форме направляется мотивированный ответ о результатах рассмотрения жалобы.

5.10. В ответе по результатам рассмотрения жалобы указываются:

а) наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу, рассмотревшего жалобу, должность, фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) его должностного лица, принявшего решение по жалобе;

б) номер, дата, место принятия решения, включая сведения о должностном лице, решение или действие (бездействие) которого обжалуется;

в) фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) или наименование заявителя;

г) основания для принятия решения по жалобе;

д) принятое по жалобе решение;

е) в случае если жалоба признана обоснованной - сроки устранения выявленных нарушений, в том числе срок предоставления результата муниципальной услуги;

ж) сведения о порядке обжалования принятого по жалобе решения.

5.11. В удовлетворении жалобы может быть отказано в следующих случаях:

а) наличие вступившего в законную силу решения суда, арбитражного суда по жалобе о том же предмете и по тем же основаниям;



б) подача жалобы лицом, полномочия которого не подтверждены в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

в) наличие решения по жалобе, принятого ранее, в отношении того же заявителя и по тому же предмету жалобы.

5.12. Жалоба может быть оставлена без ответа в следующих случаях:

а) наличие в жалобе нецензурных либо оскорбительных выражений, угроз жизни, здоровью и имуществу должностного лица, а также членов его семьи;

б) отсутствие возможности прочитать какую-либо часть текста жалобы, фамилию, имя, отчество (при наличии) и (или) почтовый адрес заявителя, указанные в жалобе.

5.13. В случае установления в ходе или по результатам рассмотрения жалобы признаков состава административного правонарушения, или преступления должностное лицо, наделенное полномочиями по рассмотрению жалоб, незамедлительно направляет имеющиеся материалы в органы прокуратуры.

5.14. Принятое в соответствии с пунктом 5.8 настоящего Административного регламента решение может быть обжаловано в судебном порядке.

5.15. Заявитель имеет право на получение информации и документов, необходимых для обоснования и рассмотрения жалобы, если иное не предусмотрено законом.

5.16. Информация о порядке подачи и рассмотрения жалобы размещается на информационных стендах в местах предоставления муниципальной услуги, на официальном сайте Администрации.

5.17. Положения, устанавливающие порядок рассмотрения жалоб на нарушения прав граждан и организаций при предоставлении муниципальных услуг, не распространяются на отношения, регулируемые Федеральным законом от 02.05.2006 № 59-ФЗ «О порядке рассмотрения обращения граждан Российской Федерации».

---

Приложение № 1  
к Административному регламенту

Главе Администрации  
муниципального образования  
«Радищевский район»  
Ульяновской области

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

**о приобретении права безвозмездного пользования на земельный участок,  
границы которого учтены в государственном кадастре недвижимости**

Главе Администрации муниципального образования

От \_\_\_\_\_

(для юридических лиц - полное наименование, организационно-правовая форма, сведения о государственной регистрации (ОГРН), ИНН; для физических лиц - фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), реквизиты документа, удостоверяющего личность (далее - заявитель(и))

Почтовый адрес заявителя (ей)

(местонахождение юридического лица; место регистрации физического лица, Электронная почта заявителя (ей))

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

**на предоставление в безвозмездное пользование или аренду  
муниципального имущества**

Заявитель: \_\_\_\_\_

(наименование юридического лица, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

Адрес: \_\_\_\_\_

(фактический почтовый адрес, юридический адрес юридического лица, место прописки индивидуального предпринимателя)

\_\_\_\_\_  
Телефоны: \_\_\_\_\_  
(домашний, мобильный, рабочий)

Прошу Вас предоставить в безвозмездное пользование (аренду) муниципальное имущество:

\_\_\_\_\_  
(наименование объекта)  
расположенное по адресу: \_\_\_\_\_

общей площадью \_\_\_\_\_ кв. м, сроком на \_\_\_\_\_ для \_\_\_\_\_

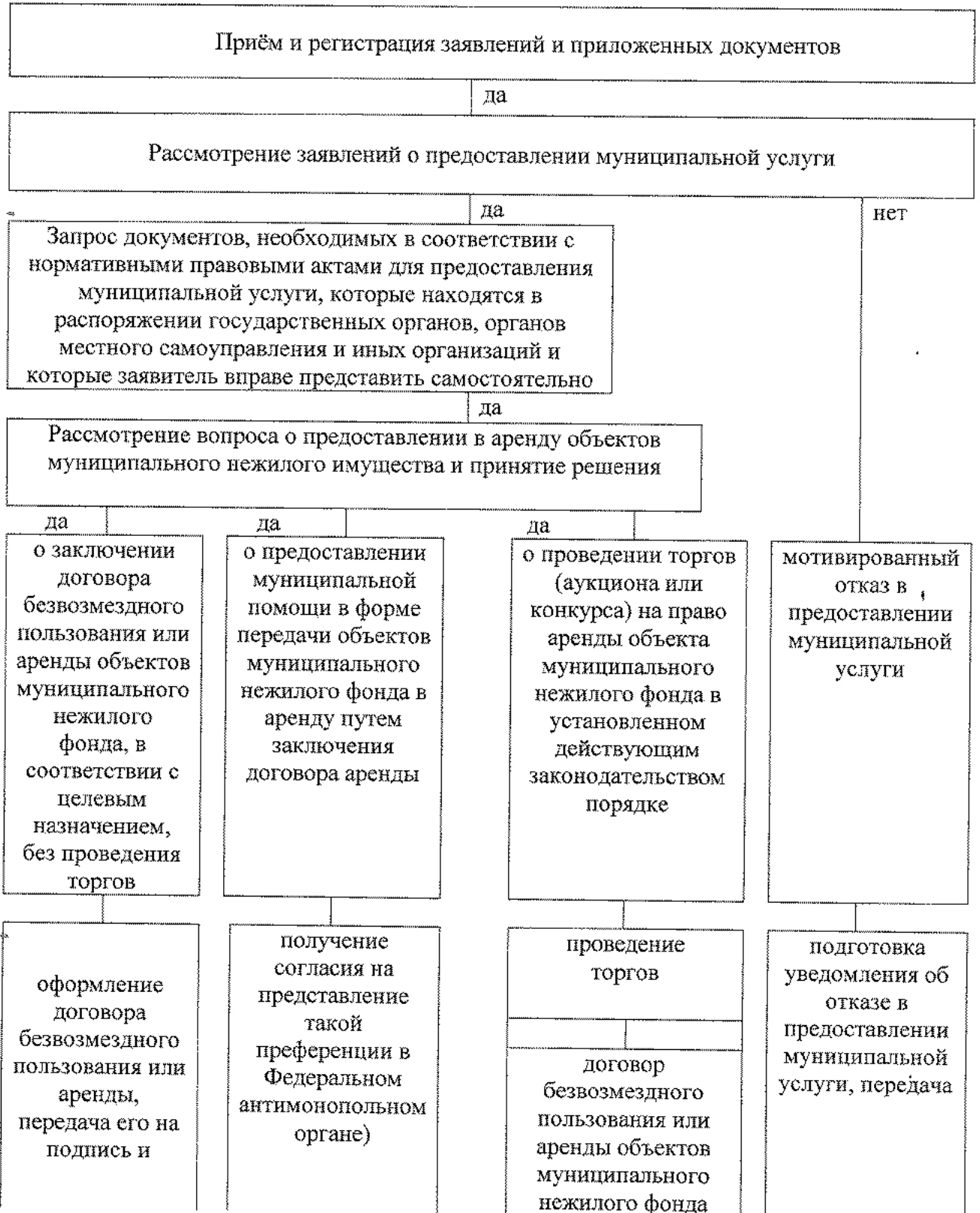
\_\_\_\_\_  
(предназначение объекта, вид деятельности заявителя)

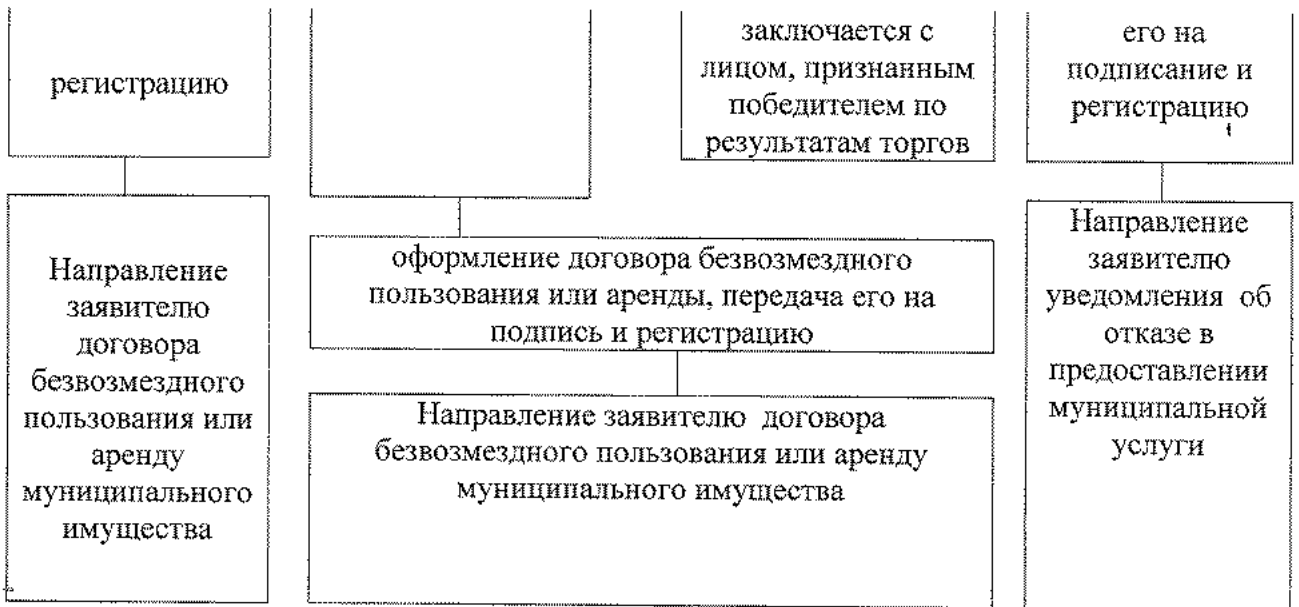
Заявитель: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /

(должность и Ф.И.О. руководителя, (подпись)  
Ф.И.О. индивидуального предпринимателя)

М.П. "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ года

**БЛОК-СХЕМА  
ПРЕДОСТАВЛЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ**





Приложение № 3  
к Административному регламенту

Главе Администрации муниципального образования \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**ЗАЯВЛЕНИЕ**  
**о согласии на обработку персональных данных**

В соответствии с требованиями части 3 статьи 7 Федерального закона от 27.07.2010 № 210-ФЗ «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», части 4 статьи 9 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных»

Я \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

проживающая(ий) по адресу \_\_\_\_\_

паспорт \_\_\_\_\_ выдан \_\_\_\_\_

(когда и кем выдан)

подтверждаю свое согласие Администрации муниципального образования «Радищевский район» Ульяновской области (далее - Администрация) на обработку моих персональных данных в целях получения муниципальной услуги.

К персональным данным на обработку которых даётся моё согласие, относятся:

1) фамилия, имя, отчество, адрес, номер основного документа, удостоверяющего личность, сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшем его органе;

2) фамилия, имя, отчество, адрес представителя, номер основного документа, удостоверяющего его личность, сведения о дате выдачи указанного документа и выдавшем его органе, реквизиты доверенности или иного документа, подтверждающего полномочия этого представителя (при получении согласия от представителя субъекта персональных данных);

3) наименование или фамилия, имя, отчество и адрес оператора, получающего согласие субъекта персональных данных;

4) цель обработки персональных данных;

5) перечень персональных данных, на обработку которых дается согласие субъекта персональных данных;

6) наименование или фамилия, имя, отчество и адрес лица,

осуществляющего обработку персональных данных по поручению оператора, если обработка будет поручена такому лицу;

7) перечень действий с персональными данными, на совершение которых дается согласие, общее описание используемых оператором способов обработки персональных данных;

8) срок, в течение которого действует мое согласие, а также способ его отзыва, если иное не установлено федеральным законом.

Предоставляю Администрации право запрашивать и получать документы и информацию, необходимые для предоставления государственных (муниципальных) услуг, в органах, предоставляющих государственные услуги, органах, предоставляющих муниципальные услуги, организациях, участвующих в предоставлении государственных и муниципальных услуг, с целью доукомплектования пакета документов на предоставление государственных услуг, а также осуществлять передачу комплектов документов в органы, предоставляющие государственные (муниципальные) услуги.

Оператор вправе обрабатывать мои персональные данные как с использованием средств автоматизации так и без использования таких средств.

Я подтверждаю, что мне известно о праве отозвать свое согласие посредством составления соответствующего письменного документа, который может быть направлен мной в адрес Администрации. В случае моего отзыва согласия на обработку персональных данных Администрация вправе продолжить обработку персональных данных без моего согласия при наличии оснований, указанных в пунктах 2-11 части 1 статьи 6, части 2 статьи 10 и части 2 статьи 11 Федерального закона от 27.07.2006г. №152-ФЗ «О персональных данных».

Настоящее согласие дано мной \_\_\_\_\_  
(дата)

Согласие действует \_\_\_\_\_  
(срок действия)

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. \_\_\_\_\_  
(подпись, расшифровка подписи)

\_\_\_\_\_