

**АДМИНИСТРАЦИЯ  
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
«РАДИЩЕВСКИЙ РАЙОН» УЛЬЯНОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

10 января 2019 г.

№ 4  
Экз. № 1

р.п. Радищево

**Об утверждении Порядка и перечня случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счёт средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Радищевское городское поселение Радищевского района Ульяновской области**

Руководствуясь пунктом 9.3 части 1 статьи 14 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Администрация муниципального образования «Радищевский район» Ульяновской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Утвердить Порядок и перечень случаев оказания возвратной и (или) на безвозвратной основе за счёт средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Радищевское городское поселение Радищевского района Ульяновской области (прилагается).

2. Настоящее постановление вступает в силу на следующий день после дня его официального опубликования.

Глава Администрации



А.В.Белотелов

## ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Администрации  
муниципального образования  
«Радищевский район»  
Ульяновской области  
от 10.01.2019 г. № 4

### **ПОРЯДОК И ПЕРЕЧЕНЬ**

**случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счёт средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования Радищевское городское поселение Радищевского района Ульяновской области**

1. Настоящий Порядок устанавливает порядок и перечень случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счёт средств бюджета муниципального образования Радищевское городское поселение Радищевского района Ульяновской области (далее – Радищевское городское поселение) дополнительной финансовой помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Радищевского городского поселения (далее – Порядок).

1.1. Перечень случаев оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счёт средств бюджета Радищевского городского поселения дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах включает в себя: пожары, взрывы, внезапное обрушение зданий и сооружений, аварии на электроэнергетических системах, аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения, гидродинамические аварии, опасные геологические явления, опасные метеорологические явления, опасные гидрологические явления, опасные метеорологические явления, природные пожары, крупные террористические акты (далее - чрезвычайная ситуация).

2. Капитальный ремонт многоквартирного дома в случаях, указанных в пункте 1.1. настоящего Порядка, осуществляется без его включения в краткосрочный план реализации региональной программы капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Ульяновской области, на 2014-2044 годы, утверждённой постановлением Правительства Ульяновской области № 51-П от 19.02.2014) (далее – Региональная программа капитального ремонта), и только в объеме, необходимом для ликвидации последствий, возникших вследствие ситуаций,

указанных в пункте 1.1 настоящего Порядка, за счет средств бюджета в пределах бюджетных ассигнований, предусмотренных в бюджете Радищевского городского поселения.

3. Решение о необходимости проведения капитального ремонта и об оказании на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств бюджета Радищевского городского поселения дополнительной финансовой помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах в случаях, указанных в пункте 1.1 настоящего Порядка (далее - Решение), принимается в форме протокола комиссии по оказанию на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств бюджета Радищевского городского поселения дополнительной финансовой помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах (далее - Комиссия).

4. Основанием для организации заседания Комиссии для принятия решения, указанного в пункте 3 настоящего Порядка, является решение комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности на территории Радищевского городского поселения.

5. Состав комиссии утверждается постановлением Администрации муниципального образования «Радищевский район» Ульяновской области.

6. Порядок предоставления субсидии на возвратной и (или) безвозвратной основе за счет средств бюджета Радищевского городского поселения юридическим лицам осуществляющим управление многоквартирными домами, товариществам собственников жилья, жилищным кооперативам, управляющим организациям, фонду капитального ремонта многоквартирных домов Ульяновской области, в целях финансового обеспечения проведения капитального ремонта общего имущества многоквартирного дома в случаях, указанных в пункте 1.1 настоящего Порядка, утверждается постановлением Администрации муниципального образования «Радищевский район» Ульяновской области.

---

## ПЕРЕЧЕНЬ

### услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Радищевского городского поселения Радищевского района Ульяновской области

1. Перечень услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, оказание и (или) выполнение которых финансируются за счёт средств фонда капитального ремонта, а также за счёт средств государственной поддержки капитального ремонта, а также оказания на возвратной и (или) безвозвратной основе за счёт средств местного бюджета дополнительной помощи при возникновении неотложной необходимости в проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Радищевского городского поселения включает:

- 1) ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения;
  - 2) ремонт крыши;
  - 3) переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу в случае, если необходимость реконструкции крыши установлена заключением специализированной организации, подготовленным по результатам соответствующего обследования;
  - 4) ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме;
  - 5) ремонт фасада;
  - 6) утепление фасада в случае, если необходимость проведения данных работ установлена заключением специализированной организации, подготовленным по результатам энергетического обследования многоквартирного дома;
  - 7) ремонт фундамента многоквартирного дома;
  - 8) разработку проектной документации в случае, если законодательством Российской Федерации требуется ее разработка;
  - 9) осуществление строительного контроля.
-